

檔 號：

保存年限：

社團法人台灣公益團體自律聯盟 函

地址：10491台北市中山區八德路二段174巷28號3樓

承辦人：林怡君

電話：02-87726020#17

Email：sophialin@twnpos.org.tw

受文者：高雄醫學大學

發文日期：中華民國115年6月3日

發文字號：自律字第1150000333號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如文 (115060300033_1150000333_Attach1.pdf, 115060300033_1150000333_Attach2.pdf)

主旨：檢附「社會創新的多角化實踐：臺北社企大樓×開箱導覽」活動海報，敬邀貴校相關系所運用本館作為課程參訪、實作教學及活動辦理場域，申請導覽或場地租借，請查照。

說明：

- 一、臺北社企大樓為亞洲首座以社會企業模式運作的身心障礙就業大樓，自104年起由台灣公益團體自律聯盟經營管理迄今。大樓全館採無障礙通用設計，進駐多元社會創新組織，涵蓋身障就業支持、體驗式培訓及社會影響力推動等服務，提供「社會創新 × 身心障礙就業 × 空間設計」之整合學習環境。
- 二、本館導覽內容可依課程需求彈性規劃，協助學生理解身心障礙者就業支持、社會企業營運、無障礙環境設計與公共服務據點經營等實務經驗。本館已與臺北醫學大學、輔仁大學、中原大學等校建立合作經驗，深獲師生正面回饋。
- 三、本館依不同學門提供導覽主題，建議如下：
 1. 社會學/社會工作領域：身心障礙者多元就業與服務設

收文文號：1150006560

計。

2. 特殊教育領域：身心障礙職業探索、職能支持。

3. 公共政策/社會創新領域：官辦民營據點之運作模式、社會創新場域治理及跨部門合作。

4. 企業管理/商管領域：社會企業商業模式與永續營運實務。

5. 醫護/健康科學領域：身心障礙者職場健康促進與復健就業。

各主題均可搭配互動體驗與討論活動，並依課程需求彈性調整。

四、參訪提供以下合作形式：

1. 導覽參訪：適合課程延伸、系所參訪（約40 - 90分鐘）。
2. 課程客製導覽：可依課程主題安排重點說明、互動討論或實務交流。

3. 場地租借：貴校可租借本館3樓空間辦理課程、工作坊、交流活動或成果發表；各級學校單位場地租借享7折優惠。

歡迎教師依課程需求洽詢規劃，本館將指派專人協助安排。

五、參訪與場地資訊：

1. 地點：臺北市中山區八德路二段174巷28號

2. 開放時間：週一至週五 09:00 - 18:00

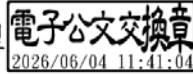
3. 申請方式：請參閱附件海報之導覽及預約資訊，或逕洽本館營運團隊協助規劃。

六、敬請貴校惠予轉知相關系所、特殊教育中心及相關課程教師參考運用，並歡迎依課程需求與本館聯繫，共同規劃導覽參訪或場地使用方案。

正本：國立臺灣大學、國立政治大學、國立中興大學、國立臺灣師範大學、國立成功大學、國立臺北大學、國立清華大學、國立中央大學、國立中山大學、國立中正大學、國立宜蘭大學、國立臺北教育大學、國立臺東大學、

國立臺南大學、國立臺中教育大學、國立臺灣藝術大學、國立東華大學、國立暨南國際大學、國立聯合大學、國立嘉義大學、國立金門大學、臺北市立大學、國立屏東大學、國立陽明交通大學、東吳大學、高雄醫學大學、東海大學、中原大學、淡江大學學校財團法人淡江大學、中國醫藥大學、臺北醫學大學、輔仁大學學校財團法人輔仁大學、逢甲大學、中國文化大學、靜宜大學、大同大學、長庚大學、南華大學、玄奘大學、開南大學、佛光大學、康寧學校財團法人康寧大學、亞洲大學、國立臺北商業大學、國立臺北護理健康大學、國立高雄科技大學、國立臺灣科技大學、國立臺北科技大學、國立雲林科技大學、國立屏東科技大學、國立虎尾科技大學、國立高雄餐旅大學、國立臺中科技大學、朝陽科技大學、國立空中大學

副本：社團法人台灣公益團體自律聯盟



TAIPEI SE SQUARE

臺北社企大樓



📍 台北市中山區八德路二段
174巷28號

🕒 星期一到星期五
09:00 到 18:00

f 臺北社企大樓

📷 @TAIPEISESQUARE



了解社會企業商業模式



想要拓展對身心障礙者新職种的認識



認識通用設計的實際應用



認識官辦民營據點營運機制



了解現行特定領域所遇社會議題



想要與實踐社會創新的組織交流



導覽及預約資訊

WWW.TAIPEISE.TW

☎ 02-8772-0025

臺北社企館/身心障礙者就業大樓 場地借用管理辦法

壹、場地營運單位

臺北社企館Taipei SE SQUARE 多功能會議廳由「社團法人台灣公益團體自律聯盟」負責空間管理與場地營運。

- 館址：臺北市中山區八德路二段174巷28號3樓
- 電話：02-8772-0025

貳、開放租用時段

場地租用以4個小時為一時段、晚上時段以3.5個小時為一時段

- 早上時段：08:00~12:00
- 下午時段：13:00~17:00
- 晚上時段：18:00~21:30
- 全日時段：08:00~17:00

參、租借收費標準

時段	周一至周四	周五
單一時段	8,000元	10,000元
全日時段	15,000元	18,000元

- 一、租用時段：以4小時為一時段計費，未滿4小時仍以一時段計算。
- 二、場地佈置：場地租用時段內含場地佈置時間，若需額外時間或提早佈置，請事先提出需求，依據加時費規範每小時享6折優惠。
- 三、加時費用：每小時2000元，未滿1小時仍以1小時計，該費用無優惠折扣；若下一時段有其他單位使用則不得加時。晚上時段不得加時。
- 四、場地復歸：場地使用完畢需在借用時限後的10分鐘內，將環境整理乾淨，若環境髒亂或未復歸完全，將酌收清潔費500元。
- 五、費用說明：本表公告費用已含5%營業稅，收到場地租借報價單7日內完成匯款，並且不得內扣匯費。
- 六、租借費用內含以下使用設備：
會議桌椅、投影機、投影布幕、2隻麥克風、音響設備、固定白板，現場備有飲水機，需自備筆記型電腦。
■說明：本館會議桌型最大容納人數為40人，若僅置放椅子（無桌）可容納60人。
- 七、借用單位如符合下列條件者享有優惠方案，唯優惠方案僅能擇一使用：

	優惠對象	優惠方案
1	社企大樓進駐廠商	6折
2	非營利組織且屬社福類團體	6折
3	各級學校單位	7折
4	一次租借5個時段以上	8折
5	一次租借10個時段以上	7折

若有長期租用規劃，請借用單位來電與營運團隊另議

1. 伍、場地借用流程



- 一、本場地僅開放前 3 個月內之預約。
- 二、本場地如同一時段有多組單位申請借用，以「先完成租借手續者」優先使用。
- 三、營運單位有權審核借用單位之活動申請內容，嚴禁作為婚喪喜慶儀式、公職競選活動之用。

陸、場地使用規範

- 一、本館全面禁煙。
- 二、場地佈置或借用物品應事先徵得本館同意，並於活動結束後將場地桌椅排列回復原狀、清潔乾淨、垃圾裝袋，油膩污垢應以清潔劑洗淨，並將非本館所提供之物品或佈置等拆除運離。
- 三、場地已粉刷之牆面不得塗寫釘掛，黏貼請使用環保黏土、無痕膠帶，若造成牆面毀損，收取維修費\$2,000 元。
- 四、活動進行時請控制音量，不得影響周邊鄰里住戶，必要時本館得逕行終止場地租借。

柒、物品代收與寄放

- 一、租用每時段可接受提前寄物，寄物前請先行聯繫本館，並給予充分資訊（寄件單位/物品內容/預計寄達時間/聯絡人/電話）未聯繫者，本館可拒收。
- 二、如有貴重物品交件寄送，請妥善自行包裝完善，本館僅負責代收與暫存，包裹外包裝有破損、內容物有遺失或毀損，本館概不負責。
- 三、零放與攜入本館物品，本館不負物品保管之責：
 - （一）零放物品須以紙箱包裝好，外箱請以 A4 紙張標註寄放單位、負責人姓名與電話，若標示不清而遺失，請寄物單位自行負責。
 - （二）借用單位需自行保管攜入本館之各項財物、設備及資料。

捌、環保政策配合事項

- 本館配合北市府禁用一次性及美耐皿餐具環保政策。
- 一、本館不提供任何餐飲代訂服務。

- 二、本館不使用任何一次性的餐具及杯具(含吸管),全館實施禁用美耐皿等餐具,若有需要請借用環保餐具。
- 三、自行攜帶食物或訂購外燴餐飲,本館恕不提供餐具,請借用單位自行準備,並徹底落實垃圾/廚餘分類。若無確實落實,將酌收清潔費 500 元。

玖、損害與賠償

- 一、本館如遇特殊需要須收回使用,至遲應於借用日(含)之 14 日前通知原借用單位。但遇緊急狀況者不在此限。前項情形,借用單位除得請求返還已繳交之費用外,不得聲明異議及請求賠償。
- 二、使用本場地及相關設備器材,應遵守本租用管理辦法善盡維護保管責任,且自行負責場內外秩序,若有任何違反或損壞,應負責賠償或修復。
- 三、借用單位如有未經許可將借用場地轉借他人,或活動事實與申請借用內容不符,或違反法令及本館規範之情形者,營運團隊得立即停止其使用。
前項情形,借用單位除不得請求返還已繳交之費用外,並自申請日起一年內不得再申請借用場地。

拾、取消與變更

- 一、若遇不可抗力之因素或不可歸責於雙方當事人之事由,如天災(依縣市政府公告停班為準)、戰爭,因而導致場地之使用取消或變更,得與本館重議檔期,如因此解約,相關已繳費用本館無息退還。
- 二、已付款,因故需改期或取消
 - (一)除第一項原因外,借用單位以任何理由取消合約或要求另議檔期,需於使用日(含)7日前向本館申請異動,經核准後始得延期一次,費用不退還,將保留折抵下次租借。使用日(含)7日內,則收取 50%違約金。
 - (二)申請異動以一次為限,異動後須如期使用,再有異動將不予受理。
 - (三)使用日(含)前 3 日,借用單位若臨時另議檔期異動或取消借用檔期,本館不同意申請亦不退費。